Tårnbyhuse tilbyder nu boliggarantibevis til fraflyttere pr. 1. januar 2019.

Hvad er et boliggarantibevis?

Boliggarantibeviset er for dig, der ønsker at flytte ud af din lejlighed hos Tårnbyhuse og stadig gerne vil have mulighed for kunne få en bolig igen inden for 3 år.

Med boliggarantibeviset i hånden kan du fraflytte din bolig og få tilbudt en bolig i tilsvarende størrelse i samme afdeling, hvis du henvender dig inden for en periode på 3 år. I tilfælde af, at boligorganisationen ikke, inden en rimelig tid kan tilbyde en sådan bolig, vil der blive tilbudt en tilsvarende bolig i en anden afdeling. Du kan ikke tilbydes en ny bolig hvis du har gæld til organisationen.

Hvem kan købe et boliggarantibevis?

Alle juridiske lejere som fraflytter en bolig hos os kan tilkøbe et boliggarantibevis, med undtagelse af boliger med fast kommunal anvisningsret. Dette er boliger der er mærket som pleje-, handicap-, ungdoms- og ældrevenlige boliger.

Der udstedes kun ét boliggarantibevis pr. lejemål – står I to på lejekontrakten, skal I derfor blive enige om, hvem af jer der skal være køber af beviset.

Man kan købe et boliggarantibevis hvis man har boet i sin bolig i minimum 2 år.

Hvad koster et boliggarantibevis?

Et boliggarantibevis koster 1.500 kr. og skal tegnes inden du fraflytter din bolig. Beviset skal altså være købt og betalt inden frigørelsesdatoen af dit lejemål.

Hvad sker der hvis jeg ikke får brugt mit boliggarantibevis?

Hvis du efter 3 år ikke har brugt dit boliggarantibevis, overføres beviset til et almindeligt ansøgernummer og du vil blive opkrævet 160 kr. om året fremover. Der sendes automatisk en opkrævning når garantibeviset udløber – husk derfor at hold os opdateret med din adresse, hvis du flytter.

Hvor skal jeg henvende mig, hvis jeg ønsker at købe et boliggarantibevis?

På din opsigelsesblanket vil der være en rubrik til afkrydsning, hvis du ønsker at købe et boliggarantibevis. Du kan dog altid kontakte os på administrationen efterfølgende, så længe frigørelsesdatoen ikke er overskredet.

Sammen med bekræftelsen på opsigelsen af din bolig, vil du modtage indbetalingsoplysninger og når din indbetaling er modtaget vil du modtage et bevis som kvittering for din indbetaling.