



**Beboerinformation
vedrørende boligorganisationens tiltag
under Corona-krisen**

Siden seneste beboerinformation er Danmark langsomt genåbnet ad flere omgange. Men det er vigtigt at huske på, at Corona-virussen stadig er her og at det stadig er vigtigt, at vi overholder myndighedernes retningslinjer omkring god håndhygiejne og afstand.

Nedenfor har vi beskrevet, hvordan vi som boligorganisationen har valgt, at håndtere situationen omkring genåbningen.

Personalet

En del af det administrative personale i administrationen har siden den 11.5.2020 benyttet Tårnbyparkens fælleshus som kontor, men vil i løbet af uge 26 flytte tilbage til administrationens lokaler på Amager Landevej.

Administrationen holder stadig lukket for personlige henvendelser henover sommeren, men kan kontaktes via mail eller telefon. Se kontaktoplysninger på bagerste side.

Det er også muligt, at benytte boligorganisationens nye **beboerapp**, som kan downloades til alle smartphones. Derfra kan du som beboer fejlmelde direkte til din driftsleder, tilføje billeder og følge opgaven. For at komme i gang, skal der bruges en aktiveringskode, som kan findes på beboerweb. Vejledningen til app'en kan findes på vores hjemmeside www.taarnbyhuse.dk.

Administrationen åbner igen for personlig henvendelse mandag den 3.8.2020.

Udlejning af festsale og caféer

Det er igen muligt at udleje festsale og caféer til boligorganisationens beboere, da forsamlingsforbuddet pr. 8.6.2020 er hævet til max. 50 personer. Hvis deltagerne i et arrangement i det væsentligste sidder ned, er det også tilladt at leje ud til arrangementer med mere end 50 personer. Ifølge de nye retningslinjer er der heller ikke længere krav om at fester og lignende skal slutte kl. 24.00.

Det betyder, at boligorganisationen fra weekenden den 26.6.2020 igen udlejer alle festsale og caféer efter følgende prioriteringsliste:

1. Beboere, der allerede har en reservation bibeholder denne.
2. Beboere, der har fået annulleret en reservation har førsteret til ny booking i samme lokale som oprindeligt var booket.
3. Beboere i de afdelinger som festsalen eller caféen tilhører.
4. Beboere fra andre afdelinger (hvor udlejningsreglerne tillader).

Der vil komme yderligere information omkring, hvornår booking af boligorganisationens festsale og caféer åbner.

Det er boligorganisationen, der har ansvar for driften og for at brug af beboerlokaler sker forsvarligt i forhold til risikoen for smittespredning. Det betyder, at boligorganisationen vil sørge for, at der bliver gjort forsvarligt rent mellem hvert arrangement. Det betyder også, at der max. vil være en udlejning pr. weekend.

Udlejning af beboerhotellet i Flyverbo

Boligorganisationens bestyrelse mener ikke, at vi på forsvarlig vis kan sikre, at retningslinjerne omkring forsvarlig brug i forhold til smittespredning kan overholdes og det er derfor besluttet, at vente med udlejning af beboerhotellet indtil videre.

Boligorganisationens klubber

Det er boligorganisationens ansvar, at retningslinjer omkring rengøring og forsamlingsforbuddet overholdes i boligorganisationens klubber. Boligorganisationens bestyrelse har derfor besluttet, at klubber fortsat holdes lukket indtil videre.

Afdelingsbestyrelsesmøder

Alle afdelingsbestyrelser vil senest i løbet af juni måned afholde bestyrelsesmøder på afstand (enten ude i det fri eller virtuelt). Referater fra afholdte møder kan som altid læses på beboerweb.

Da de fleste afdelingsbestyrelser holder sommerferie i juli måned, vil de næste bestyrelsesmøder blive afholdt fra august måned og frem. Da forsamlingsforbuddet er hævet til max. 50 personer, håber vi at det vil være muligt, at gennemføre beboerkonsultationer i forbindelse med afdelingsbestyrelsesmøderne til august. Mere information om dette følger efter sommerferien.

Økonomisk hjælp/rådgivning

Coronakrisen har medført, at mange borgere i Tårnby Kommune er eller vil blive afskedit, hvilket kan have store konsekvenser for økonomien i hjem, der er berørt. Derfor er det vigtigt, at du som beboer ved, at du har mulighed for at få hjælp til økonomisk overblik, ansøgning af diverse offentlige ydelser og lignende af boligsocial medarbejder Malene Pedersen. Du kan ringe til Malene på **25 73 71 35**. Derudover er det muligt at få gældsrådgivning ved Forbrugerrådet TÆNK Gældsrådgivning. De kan kontaktes på **25 56 71 00**.

Udvis hensyn

Selvom en stor del af Danmark er genåbnet, er der stadig en del, der går hjemme. Derudover står sommerferien for døren, og en del vil måske holde ferien i eget hjem. Det er derfor vigtigt, at I som beboere fortsat viser hensyn til jeres naboer.

Det er også fortsat vigtigt at forebygge smitte ved at holde god afstand til andre og ved fortsat at have fokus på god håndhygiejne, når I befinder jer på fællesområder såsom op-gange og vaskerier.

Alle beboere ønskes en god sommer

Boligorganisationen beklager de mange restriktioner og nedlukning af aktiviteter som Corona-krisen har medført. Skulle der komme mere klare retningslinjer fra myndighederne, vil vi naturligvis gøre alt for hurtigt at åbne for udlejning af beboerhotellet samt åbne for aktiviteterne i alle boligorganisationens klubber.

Vi håber – ligesom resten af Danmark – at situationen snart vil tillade, at vi alle kommer tilbage til en normal hverdag, men indtil da vil vi benytte denne beboerinformation til at ønske alle beboere en rigtig dejlig sommer.

Kontaktinformation

Åbningstider administrationen og driftslederkontor:

Lukket for personlig henvendelse.

Telefontider for administrationen frem til den 3.8.2020:

Alle hverdage: kl. 09.00-12.00 samt torsdage kl. 15.00-17.30

Mailadresser:

Hovedmail: taarnbyhuse@taarnbyhuse.dk

Driftsmail: drift@taarnbyhuse.dk

Udlejningsmail: udlejning@taarnbyhuse.dk

Receptionsmail: reception@taarnbyhuse.dk Booking af festsal, beboerhotel og parkering.

Boligsocialmedarbejdermail: boligsocial@taarnbyhuse.dk

Økonomimail: økonomi@taarnbyhuse.dk

Telefontider for boligorganisationens driftslederkontorer:

Driftsområde Tårnby

Tlf.: 32 51 24 83

Telefontid: mandag – fredag kl. 09.00 – 10.30

Mail: taarnby@taarnbyhuse.dk.

Driftsområde Kastrup

Tlf.: 32 51 78 41

Telefontid: mandag – fredag kl. 09.00 – 10.30

Mail: kastrup@taarnbyhuse.dk.

Driftsområde Lufthavn

Tlf.: 32 52 38 60

Telefontid: mandag – fredag kl. 09.00 – 10.30

Mail: lufthavn@taarnbyhuse.dk.