



**Beboerinformation
vedrørende boligorganisationens tiltag
under Corona-krisen**

12.5.2020

I skrivende stund er Danmark ved at genåbne ifølge regeringens plan for fase 2. Det betyder, at vi i boligorganisationen også kan få gang i flere aktiviteter. Herunder kan I læse seneste nyt fra boligorganisationen.

Personalet

Ejendomsfunktionærerne har gennem en periode arbejdet på skift, men er nu tilbage på fuld styrke. Der er taget nødvendige forholdsregler for at alle medarbejdere kan arbejde adskilt og at pauser foregår med afstand, ved at inddrage flere af boligorganisationens lokaler til mandskabsrum.

Personalet i administrationen har gennem den seneste periode været delt op i to hold og har arbejdet skiftevis på kontoret og hjemme. Dette har vi gjort for at forhindre smitte blandt medarbejderne og for at sikre os imod, at alle medarbejdere skulle blive syge på samme tid.

Da festsale og beboerlokaler ikke kan anvendes til beboerudlejning på nuværende tidspunkt, er det besluttet at anvende disse til personalet, så alle igen kan møde ind hver dag. Det betyder at alt personale fra den **11.5.2020** igen møder ind på arbejde på samme tid og at retningslinjerne til afstand overholdes.

Administrationen holder stadig lukket for personlige henvendelser, men kan kontaktes via mail eller telefon. Se kontaktoplysninger på bagerste side.

Caféen i Tårnbyparken

Som de fleste ved, har det krævet en del af kommunen at finde plads til de børn, der skulle tilbage til institutionerne efter genåbning. Derfor har boligorganisationen indgået aftale med kommunen om, at de midlertidigt kan leje caféen i Tårnbyparken til vuggestuen på Tårnbypark Allé. Det er aftalt, at vuggestuen kan leje caféen frem til der fra regeringens side åbnes op for, at der igen kan afholdes større private arrangementer.

Beboerhotel og festsale

Boligorganisationen følger regeringens retningslinjer og holder derfor fortsat lukket for udlejning af beboerhotel og festsale, men som nævnt ovenover bliver enkelte fælleshuse og caféer benyttet til andre formål.

I første omgang er forsamlingsforbuddet med max. 10 personer forlænget indtil den 8.6.2020, men så snart regeringen igen åbner for muligheden for større forsamlinger og hermed afholdelse af fester, vil de pågældende fælleshuse og caféer blive ryddet og udlejningen vil blive genoptaget.

Afdelingsbestyrelsesmøder

Alle afdelingsbestyrelser har - eller vil afholde møder på afstand (enten ude i det fri eller virtuelt) i løbet af maj og juni måned. Beboerkonsultation afholdes først når afdelingsbestyrelsen igen har mulighed for det.

Referater fra afholdte møder kan som altid læses på beboerweb.

Afdelingsmøder i Tårnbyparken og Flyverbo

Afdelingsmøderne i Tårnbyparken og Flyverbo nåede ikke at blive afviklet inden nedlukningen af Danmark. Boligorganisationen afventer yderligere instrukser fra myndighederne omkring afholdelse af arrangementer med større forsamlinger.

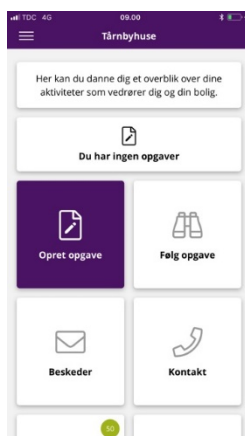
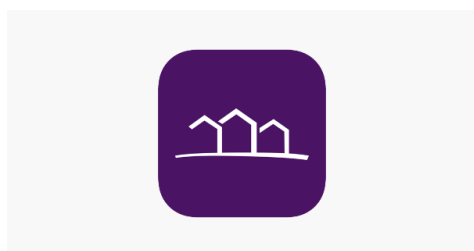
Genåbning af skakte

I løbet af maj måned starter genåbningen af skakte, der hvor de tidligere er blevet lukket. Hold øje med jeres postkasse efter yderligere information omkring dato. Husk at skakterne kun er til restaffald og at I skal sortere jeres affald i fire fraktioner som før Corona-krisen. Containere til pap, papir/avis, plast og metal vil stadig stå på terræn.

Affald

Beboerne foretager rigtig meget oprydning i kælderrum mv., hvilket betyder, at der er en del papaffald og storskrald. Det kan konstateres, at papcontainerne overfyldes og storskrald sættes udenfor afdelingernes containerpladser. Vi skal appellere til, at hvis containerne er overfyldte og det ikke er muligt at aflevere dette samt storskrald, at man i stedet kører på kommunens containerplads og afleverer det der.

Ny beboer-app



Tårnbyhuse har udviklet en app, som kan downloades til alle smartphones. Derfra kan du som beboer fejlmelde direkte til din driftsleder, tilføje billeder og følge opgaven. For at komme i gang, skal der bruges en aktiveringskode, som kan findes på beboerweb. Vejledningen til app'en kan findes på vores hjemmeside www.taarnbyhuse.dk.

Økonomisk hjælp/rådgivning

Der er mange, der er blevet afskediget i denne tid. Det kan have store konsekvenser for økonomien i de hjem, der er berørte af alt det, der sker. Derfor er det vigtigt at du som beboer ved, at du har mulighed for at få økonomisk hjælp/rådgivning ved boligsocial medarbejder Malene Pedersen. Du kan ringe på **25 73 71 35**. Desuden er det muligt at få gælds-rådgivning ved Forbrugerrådet TÆNK Gælds-rådgivning. De kan kontaktes på **25 56 71 00**.

Udvis hensyn og tolerance

Danmark åbner langsomt op og det er godt nyt, at vi nu kan mere af alt det der er vores almindelige dagligdag. Det betyder også, at vi er mere udenfor hjemmet. Dog er der stadig beboere der er nødt til at være mere hjemme end vanligt og det er derfor vigtigt, at vi alle stadig udviser det nødvendige hensyn og tolerance.

Husk det hjælper at tale sammen om det, der er. Hvis naboen spiller høj musik på tider, der generer dig, fordi du arbejder hjemme, så tal med naboen om det. Naboen har måske spillet høj musik de sidste 2 år kl. 13, hvor det ikke har generet nogen. Det kan også være at der nu er børn hjemme hos overboen hele dagen og middagsluren nu bliver forstyrret. Tal med dem om det. Måske der kan leges mere stille lege, når du har brug for din lur. Den der har behovet, har ansvaret. Omvendt er det også vigtigt at I der nu er mere hjemme med børn, plejer at spille høj musik midt på dagen, viser det nødvendige hensyn til naboerne. Pas godt på jer selv og på hinanden.

Kontaktinformation

Åbningstider administrationen og driftslederkontor:

Lukket for personlig henvendelse.

Telefontider for administrationen frem til den 3.8.2020:

Alle hverdage: kl. 09.00-12.00 samt torsdage kl. 15.00-17.30

Mailadresser:

Hovedmail: taarnbyhuse@taarnbyhuse.dk

Driftsmail: drift@taarnbyhuse.dk

Udlejningsmail: udlejning@taarnbyhuse.dk

Receptionsmail: reception@taarnbyhuse.dk Booking af festsal, beboerhotel og parkering.

Boligsocialmedarbejdermail: boligsocial@taarnbyhuse.dk

Økonomimail: oekonomi@taarnbyhuse.dk

Telefontider for boligorganisationens driftslederkontorer:

Driftsområde Tårnby

Tlf.: 32 51 24 83

Telefontid: mandag – fredag kl. 09.00 – 10.30

Mail: taarnby@taarnbyhuse.dk.

Driftsområde Kastrup

Tlf.: 32 51 78 41

Telefontid: mandag – fredag kl. 09.00 – 10.30

Mail: kastrup@taarnbyhuse.dk.

Driftsområde Lufthavn

Tlf.: 32 52 38 60

Telefontid: mandag – fredag kl. 09.00 – 10.30

Mail: lufthavn@taarnbyhuse.dk.